

Scuola Media I.C. "Quezzi"

E680

Via Piero Pinetti 68

ALLEGATO L – PIANO ECONOMICO FINANZIARIO SCENARI

FONDO KYOTO - SCUOLA 3



mag-18

**COMUNE DI GENOVA
STRUTTURA DI STAFF - ENERGY MANAGER**



COMUNE DI GENOVA

eden
edilizia energetica

Nell'ambito del servizio di Audit e Diagnosi Energetica, denominato Fondo Kyoto - Scuola 3, il presente foglio di calcolo si pone l'obiettivo di supportare la compilazione del modello di rapporto di diagnosi energetica denominato "DE_Lotto.n - CodiceEdificio", attraverso la predisposizione di grafici e tabelle preordinate. Qualsiasi parere, suggerimento d'investimento o giudizio su fatti, persone o società che possa scaturire dall'utilizzo di questo foglio di calcolo da parte di terzi è di esclusiva responsabilità del soggetto terzo che emana tale parere, suggerimento o giudizio. Il Comune di Genova non si assume alcuna responsabilità per le conseguenze che possano scaturire da qualsiasi uso di questo foglio di calcolo da parte di terzi. Questo documento contiene informazioni riservate e di proprietà intellettuale esclusiva. E' vietata la riproduzione totale o parziale, in qualsiasi forma o mezzo e di qualsiasi parte del presente foglio di calcolo senza l'autorizzazione scritta da parte del Comune di Genova.

ANALISI DI REDDITIVITA' FINANZIARIA ESCO Scenario: SCN-2

Tabella 9.2 - Parametri Finanziari dell'analisi di redditività dello SCN1

Table with columns: Parametri Finanziari, Anno, FCFD, FCFD-C, FAI, anni, VAN, TR, anni, etc.

WACC = Kd * D / (D+E) * (1-t) + Ke * E / (D+E)

Table with columns: Parametri Economici, Anno, FCFD, FCFD-C, FAI, anni, VAN, TR, anni, etc.

Tabella 9.3 - Parametri Economici dell'analisi di redditività dello SCN1

Table with columns: Parametri Economici, Anno, FCFD, FCFD-C, FAI, anni, VAN, TR, anni, etc.

Tabella 9.4 - Risultati dell'analisi di redditività e sostenibilità finanziaria dello SCN1

Table with columns: Parametri Economici, Anno, FCFD, FCFD-C, FAI, anni, VAN, TR, anni, etc.

Tabella 9.5 - Indicatori di Redditività del Progetto Pre-Imposte

Table with columns: Parametri Economici, Anno, FCFD, FCFD-C, FAI, anni, VAN, TR, anni, etc.

Tabella 9.6 - Parametri Economici dell'analisi di redditività dello SCN2

Table with columns: Parametri Economici, Anno, FCFD, FCFD-C, FAI, anni, VAN, TR, anni, etc.

Figure 9.6 - SCN1: Flussi di cassa del progetto

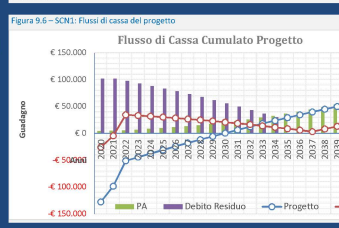


Figure 9.7 - SCN1: Flussi di cassa dell'azionista

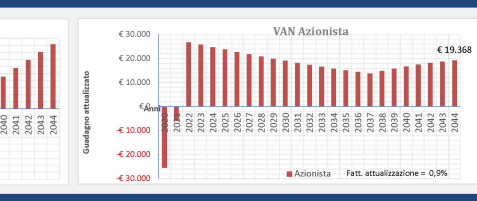
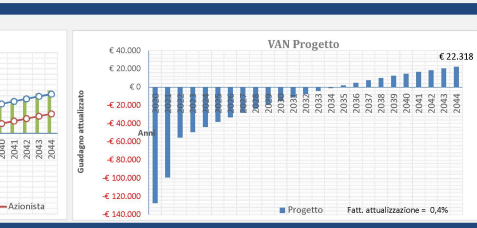


Figure 9.8 - Scenario 1: Schema di Energy Performance Contract

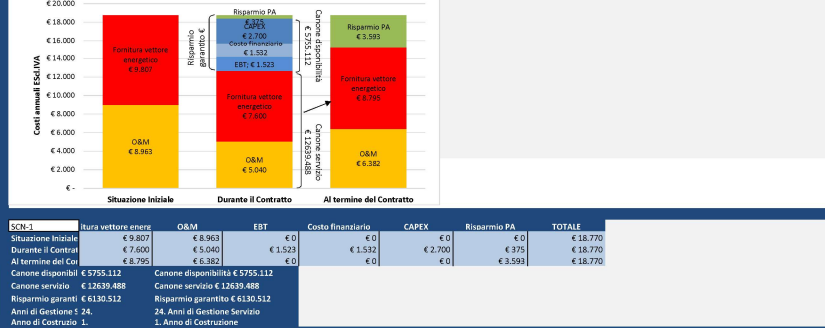


Table with columns: Parametri Economici, Anno, FCFD, FCFD-C, FAI, anni, VAN, TR, anni, etc.